



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.04.25

Visura n.: T146460 Pag: 1

Segue

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Denominazione: COMUNE DI TORRITA TIBERINA |
| Soggetto individuato | Fabbricati siti nel comune di TORRITA TIBERINA (Codice: L302) Provincia di ROMA COMUNE DI TORRITA TIBERINA C.F.: 80210730588 |

1. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------|-------|-----------|--------------------|-------------|--|---------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Zona | Micro | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 85 | | | | | A/2 | 1 | 17,5 vani | Totale: 434 m ² Totale escluse aree scoperte**: 415 m ² | Euro 1.626,84 | VIA ROMA n. 26 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 7 | A | | | | | E/8 | | | | | VIA DEL CLIMITERO; Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Totale: vani 17,5 Rendita: Euro 1.626,84

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|----------------|------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA Impianto meccanografico del 30/06/1987 | 80210730588* | (1) Proprieta' per 1000/1000 |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.04.25

Segue

Visura n.: T146460 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|-------------------|--|--------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 85 | 1 | | | A/2 | 2 | 6 vani | | Euro 666,23 | PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 12 n. 13 piano: T-1-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/07/1966 protocollo n. RM0685325 in atti dal 05/06/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 524.1/1966) | Notifica |
| 2 | | 5 | 85 | 2 | | | C/2 | 6 | 32 m ² | | Euro 29,75 | BORGIO DEL POPOLO n. 27 piano: T; VARIAZIONE del 18/07/1966 protocollo n. RM0841008 in atti dal 20/06/2008 INSERIMENTO CLASSAMENTO (n. 525.1/1966) | Annotazione |
| 3 | | 5 | 298 | 4 | | | A/2 | 2 | 6 vani | Totale: 85 m ² Totale escluse aree scoperte**: 85 m ² | Euro 666,23 | VIA DEL MERCATO n. 4 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Notifica |
| 4 | | 5 | 298 | 5 | | | A/2 | 2 | 11 vani | Totale: 362 m ² Totale escluse aree scoperte**: 359 m ² | Euro 1.221,42 | VIA DEL MERCATO n. 5 piano: 1-1-SS; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Notifica |

Immobile 1: Notifica: RM1298548/2007

Immobile 2: Annotazione: inserimento classamento sfuggito alla meccanizzazione in conformita' con impianto cartaceo mod. 5 alla partita 510

Immobile 3: Notifica: RM1298548/2007

Immobile 4: Notifica: RM1298548/2007

Totale: vani 23 m² 32 Rendita: Euro 2.583,63



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.04.25
Visura n.: T146460 Pag: 3

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|----------------------------|-----------------|----------------|------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | 80210730588* | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | | | |

3. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------|------------|-----------|--------------------|------------------|--------------------------|-----------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Zona | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 292 | | | | | C/6 | 4 | 7 m ² | Totale: 7 m ² | Euro 5,06 L. 9.800 | VIA DEI COLLI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|----------------------------|-----------------|----------------|--------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | 80210730588* | (1t) Proprieta' per l'area |
| 2 | FARINA Omero:FU GIACOMO | | | (1s) Proprieta' superficciaria |
| DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.04.26
Visura n.: T146460 Pag: 4

Segue

4. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|-----------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 291 | | | | C/6 | 4 | 7 m ² | | Euro 5,06 L. 9.800 | BORGO REGINA MARGHERITA piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|----------------------------|----------------|---------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (1f) Proprieta' per l'area |
| 2 | ROCCI Omobono:FU SEVERINO | | (1s) Proprieta' superficiliaria |
| DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | | |

5. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--------------------------|------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 297 | | | | B/8 | 2 | 15 m ² | Totale: 9 m ² | Euro 5,81 L. 11.250 | VIA DEI COLLI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.04.26
Visura n.: T146460 Pag: 5

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

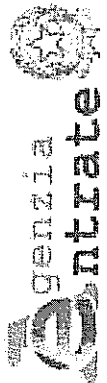
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|----------------|--------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (1t) Proprieta' per l'arca |
| 2 | ROSA DI MEI RAFFAELE FU CIRO | | (1s) Proprieta' superficciaria |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | |

6. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|-----------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 288 | 500 | | | B/8 | 2 | 8 m² | Totale: 4 m² | Euro 3,10 | VIA DEI COLLI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inscrimto in visura dei dati di superficie. | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|------------------------------|----------------|--|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (1t) Proprieta' per l'arca |
| 2 | ROMANI Claudio;FU ALESSANDRO | | (1s) Proprieta' superficciaria per 1/2 |
| 3 | ROMANI Ezio;FU ALESSANDRO | | (1s) Proprieta' superficciaria per 1/2 |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.04.26

Fine

Visura n.: T146460 Pag: 6

7. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA (Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------|------------|-----------|--------------------|-------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Zona | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 2 | 11 | 1 | | | | A/7 | 3 | 6,5 vani | Totale: 166 m ² Totale escluse aree scoperte**: 158 m ² | Euro 872,81 | Dati derivanti da CONTRADA BOSCHETTI n. 27 piano: S1-T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie. | |
| | | | | 2 | | | | | | | | | | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

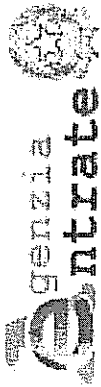
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (1t) Proprietà per l'area |
| 2 | PIRANI Enzo nato a JESI il 12/08/1931 | PRNNZE31M12E388U* | (1s) Proprietà superficciaria |

Totale Generale: vani 47 m² 46 m³ 23 Rendita: Euro 5.102,31
Unità immobiliari n. 11

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.00

Segue

Visura n.: T146854 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Denominazione: COMUNE DI TORRITA TIBERINA |
| Soggetto individuato | Fabbricati siti nel comune di TORRITA TIBERINA (Codice: L302) Provincia di ROMA COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in ROMA C.F.: 80210730588 |

1. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | 6 | 223 | | 2 | | | A/7 | 3 | 6,5 vani | Totale: 123 m ² Totale escluse aree scoperte**: 123 m ² | Euro 872,81 | VIA TIBERINA SNC piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 2 | 6 | 236 | | 3 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 5 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 6,5 m² 17 Rendita: Euro 887,74

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|-------------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in ROMA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | GIULIANI Argia nata a CIVITELLA SAN PAOLO il 27/12/1945 | GLNRGA45T67C784J* | (1s) Proprietà superficaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/07/2001 protocollo n. 949865 Voltura in atti dal 18/11/2002 Repertorio n.: 1642 Rogante: VARLESE Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI ASSEGNAZIONE (n. 735251.1/2002) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.01

Segue

Visura n.: T146854 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 227 | 1 | | | A/7 | 3 | 7 vani | Totale: 163 m ² Totale escluse aree scoperte***: 150 m ² | Euro 939,95 | VIA TIBERINA SNC piano: T-I-SI; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 2 | | 6 | 237 | 2 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 20 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: SI; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 7 m² 17 Rendita: Euro 954,88

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in ROMA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | PICCININ Sofia nata a ROMA il 18/06/1940 | PCCSFO40H58H501V* | (1s) Proprietà superficciaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/07/2001 protocollo n. 949866 Voltura in atti dal 18/11/2002 Repertorio n.: 1641 Rogante: VARLESE Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI ASSEGNAZIONE (n. 735287.1/2002) | | | |

Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.01
Visura n.: T146854 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

3. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|----------------------|--------|--------------------|----------------------------|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 450 | 2 | | | in corso di costruz. | | | | | Dati derivanti da VIA TIBERINA SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/03/2013 protocollo n. RM0228770 in atti dal 21/03/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49296.1/2013) | |
| 2 | | 3 | 450 | 3 | | | C/3 | U | 26 m ² | Totale: 33 m ² | Euro 41,63 | VIA TIBERINA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 3 | | 3 | 450 | 5 | | | C/3 | U | 26 m ² | Totale: 33 m ² | Euro 41,63 | VIA TIBERINA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 4 | | 3 | 450 | 6 | | | C/3 | U | 243 m ² | Totale: 260 m ² | Euro 389,05 | VIA TIBERINA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 5 | | 3 | 450 | 8 | | | in corso di costruz. | | | | | VIA TIBERINA SNC piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/03/2013 protocollo n. RM0228777 in atti dal 21/03/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49302.1/2013) | |
| 6 | | 3 | 450 | 9 | | | area urbana | | 57 m ² | | | VIA TIBERINA SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/03/2013 protocollo n. RM0228778 in atti dal 21/03/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49303.1/2013) | |

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: m² 352 Rendita: Euro 472,31



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.02
Visura n.: T146854 Pag: 4

Segue

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in ROMA | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-----------------|----------------|------------------------|
| 1 | | | 80210730588* | (1) Proprieta' per 1/1 |

4. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|----------------------|--------|--------------------|---------------------------|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 450 | 501 | | | in corso di costruz. | | | | | VIA PROV. LE TIBERINA SNC piano: T; VARIAZIONE del 11/07/2014 protocollo n. RM0459073 in atti dal 11/07/2014 FRF - CAM. DEST. DA LAB. A UFFICIO (n. 81148.1/2014) | |
| 2 | | 3 | 450 | 502 | | | A/10 | U | 2,5 vani | Totale: 44 m ² | Euro 723,04 | VIA PROV. LE TIBERINA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 2,5 Rendita: Euro 723,04

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N. | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in ROMA | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-----------------|----------------|------------------------|
| 1 | | | 80210730588* | (1) Proprieta' per 1/1 |

Totale Generale: vani 16 m² 386 Rendita: Euro 3.037,97

Unità immobiliari n. 12



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.02
Visura n.: T146854 Pag: 5

Fine

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.29

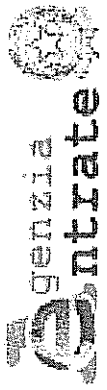
Segue

Visura n.: T147175 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Denominazione: COMUNE DI TORRITA TIBERINA |
| Soggetto individuato | Fabbricati siti nel comune di TORRITA TIBERINA (Codice: L302) Provincia di ROMA COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA C.F.: 80210730588 |

1. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|------------|-------------|-------------------|--|----------------------|---|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Zona | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 222 | | | | | area urbana | | 1665 m ² | | | Dati derivanti da VIA TIBERINA SNC piano: T; | |
| 2 | | 6 | 223 | 1 | | | A/7 | 3 | 6,5 vani | Totale: 113 m ² Totale escluse aree scoperte**: 113 m ² | Euro 872,81 | COSTITUZIONE del 16/03/1999 in atti dal 16/03/1999 (n. A01850.1/1999) | | |
| 3 | | 6 | 225 | 1 | | | A/7 | 3 | 6,5 vani | Totale: 113 m ² Totale escluse aree scoperte**: 113 m ² | Euro 872,81 | VIA TIBERINA SNC piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | Annotazione |
| 4 | | 6 | 231 | 3 | | | A/7 | 3 | 5 vani | Totale: 71 m ² Totale escluse aree scoperte**: 71 m ² | Euro 671,39 | VIA TIBERINA SNC piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | Annotazione |
| 5 | | 6 | 236 | 1 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 22 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | Annotazione |
| 6 | | 6 | 236 | 2 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 21 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | Annotazione |
| 7 | | 6 | 236 | 5 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 21 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | Annotazione |
| 8 | | 6 | 237 | 1 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 5 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | Annotazione |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30
Visura n.: T147175 Pag: 2

Segue

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

- Immobile 2: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
- Immobile 3: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
- Immobile 4: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
- Immobile 5: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
- Immobile 6: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
- Immobile 7: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
- Immobile 8: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 18 m² 1733 Rendita: Euro 2.476,73

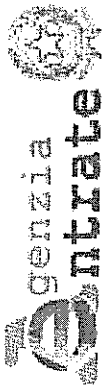
Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|----------------|----------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente |
| 2 | PATRIZIA 76 SOC.COOP. EDILIZIA A.R.L. con sede in ROMA | 07632520586 | CONCESSIONARIA |
| DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 16/03/1999 in atti dal 16/03/1999 Registrazione: (n. A01850.1/1999) | | | |

2. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|-----------------|--------|-------------------|---------------------------|------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. Zona | Micro Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 237 | 5 | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 20 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | CATENA Cristina nata a ROMA il 13/07/1969 | CTNCST69L53H501H* | (1s) Proprietà superficciaria per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente DA VERIFICARE |
| 3 | LANA Fabio nato a ROMA il 23/03/1967 | LNAFBA67C23H501B* | (1s) Proprietà superficciaria per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 4 | PATRIZIA 76 SOC.COOP. EDILIZIA A.R.L. con sede in ROMA | 07632520586 | DA VERIFICARE |
| DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/11/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/12/2006 Repertorio n.: 18734 Rogante: RENATO CIOCCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 48187.1/2006) | | | |

3. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------------------|-------------|---|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 273 | 2 | | | A/7 | 2 | 4 vani | Totale: 79 m ² Totale escluse aree scoperte** : 71 m ² | Euro 454,48 | VIA TIBERINA piano: T-1 edificio: T2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | CAPITANI Luisa nata a NAPOLI il 01/05/1966 | CPTLSU66E41F839D* | (1s) Proprietà superficciaria per 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/02/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/02/2011 Repertorio n.: 13745 Rogante: ARMATI ROBERTO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5334.1/2011) | | | |

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

4. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 236 | 4 | | | C/6 | 5 | 17 m² | Totale: 21 m² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|--------------------------------------|
| 1 | BLASI Leonardo nato a MELPIGNANO il 15/12/1955 | BLSLRD55T15F117K* | (1s) Proprieta' superficaria per 1/1 |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |

DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 20/10/2000 protocollo n. RM1241377 Voltura in atti dal 30/10/2007 Repertorio n.: 1356 Rogante: VARLESE MARINA Sede: ROMA Registrazione: Sede: ASSEGNAZIONE - AIF (n. 89102.1/2007)

5. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 231 | 2 | | | A/7 | 3 | 6 vani | Totale: 111 m² Totale escluse aree scoperte**: 111 m² | Euro 805,67 | VIA TIBERINA SNC piano: T- S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 5

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | BIANCHINI Alessandra nata a ROMA il 29/10/1961 | BNCLSN61R69H501V* | (1s) Proprieta' superficiliaria per 1/6 |
| 2 | BIANCHINI Alessandro nato a ROMA il 27/05/1969 | BNCLSN69E27H501W* | (1s) Proprieta' superficiliaria per 1/6 |
| 3 | BIANCHINI Marcello nato a NAZZANO il 23/02/1931 | BNCMCL31B23F857F* | (1s) Proprieta' superficiliaria per 4/6 |
| 4 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/2009 protocollo n. RM0450435 in atti dal 15/04/2010 Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 9990 n: 1247 del 09/04/2010 DEN SUCC IN MORTE DI LAPESARA RAFFAELA (n. 23040.1/2010) | | | |

6. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

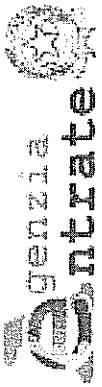
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|--------------------|--|---------------|---|----------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 225 | 501 | | | A/7 | 3 | 7,5 vani | Totale: 146 m ² Totale escluse aree scoperte**: 143 m ² | Euro 1.007,09 | VIA TIBERINA SNC piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione Notifica |

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 12/01/2012 con prot. n. RM1403280/2011 del 12/12/11

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | MASSA Silvano nato a ROMA il 22/01/1938 | MSSSVN38A22H501C* | (1s) Proprieta' superficiliaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/02/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/02/2011 Repertorio n.: 19486 Rogante: PODAGROSI GIUSEPPE Sede: ROMA | | | |
| Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 6004.2/2011) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 6

7. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 229 | 2 | | | A/7 | 3 | 5,5 vani | Totale: 79 m ² Totale escluse aree scoperte**: 79 m ² | Euro 738,53 | VIA TIBERINA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 2 | | 6 | 237 | 3 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 5 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 5,5 m² 17 Rendita: Euro 753,46

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|-------------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | RUGGERI Claudio nato a ROMA il 23/03/1955 | RGGCLD55C23H501M* | (1s) Proprietà superficaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/2000 protocollo n. RM0359444 Voltura in atti dal 30/03/2012 Repertorio n.: 1437 Rogante: NOT MARINA VARLESE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 29116 del 14/12/2000 ATTO DI ASSEGNAZIONE (n. 23942.1/2012) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 7

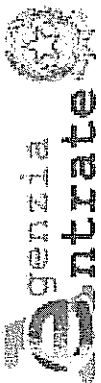
8. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 229 | 501 | | | A/7 | 3 | 6,5 vani | Totale: 130 m ² Totale escluse aree scoperte**: 130 m ² | Euro 872,81 | VIA TIBERINA 35 E 500 n. 30 piano; T-I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|-------------------|---|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | DANI Maria Assunta nata a CITTAREALE il 16/08/1963 | DNAMSS63M56C749H* | (1s) Proprieta' superficiaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con DI MEI ANTONIO |
| 3 | DI MEI Antonio nato a TORRITA TIBERINA il 26/09/1958 | DMINTN58P26L302M* | (1s) Proprieta' superficiaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con DANI MARIA ASSUNTA |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 8

9. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------|---------------|-----------|--------------------|-------------------|---|-----------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Zona | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 11 | | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte**: 97 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 22 piano: 1-2 interno: 10; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 288 | 7 | | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 22 piano: T interno: 10; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 5,5 m² 18 Rendita: Euro 750,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|--------------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | PENNINO Paolo nato a ROMA il 21/06/1990 | PNNPLA90H21H501L* | (1s) Proprieta' superficiana per 1/2 |
| 3 | PENNINO Renato nato a ROMA il 01/02/1950 | PNNRNT50B01H501V* | (1s) Proprieta' superficiana per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/2015 protocollo n. RM0261555 in atti dal 03/05/2016 Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 9990 n: 1045 del 30/03/2016 SUCCESSIONE PENNINO MARIA (n. 29683.1/2016) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

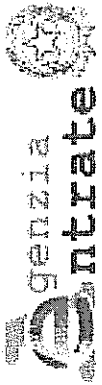
Visura n.: T147175 Pag: 9

10. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-----------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 17 | | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 106 m ² Totale escluse aree scoperte**: 98 m ² | Euro 790,18 L. 1.530.000 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 34 piano: 1-2 interno: 16; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| | | | 289 | 9 | | | | | | | | | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|--|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | ZUCCA Maria Luigia Pasqualina nata a RUINAS il 07/12/1952 | ZCCMLG52T47F271P* | (1s) Proprietà - superficiaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| VOLTURA D'UFFICIO del 28/01/2016 protocollo n. RM0745420 Voltura in atti dal 30/11/2016 Repertorio n.: 279 Rogante: TRIBUNALE TIVOLI Sede: TIVOLI Registrazione: Sede: REC. ESITO VOLT. AUTOMATICA 36452/2016 (n. 92953.1/2016) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.30

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 10

11. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto del Fabbricati

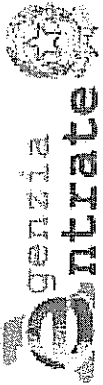
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-----------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 7 | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 102 m ² Totale escluse aree scoperte**: 96 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 14 piano: 1-2 interno: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 287 | 7 | | | C/6 | 7 | 17 m ² | Totale: 21 m ² | Euro 21,07 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 14A piano: T interno: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Notifica |

Immobile 2: Notifica: RM1299463/2007

Totale: vani 5,5 m² 17 Rendita: Euro 745,40

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 2 | FUSCO Alessandro nato a ROMA il 01/03/1977 | FSCLSN77C01H501R* | (1s) Proprieta' superficiliaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 28/12/2016 protocollo n. RM0024040 Voltura in atti dal 18/01/2017 Repertorio n.: 1475 Rogante: DI PIETRO F. Sede: POGGIO MIRTEO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA MU.1481/17 (n. 3006.1/2017) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 11

12. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-----------------------------|---|-------------------|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 4 | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte**: 97 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 8 piano: 1-2 interno: 3; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | | |
| | | | 286 | 8 | | | | | | | | | | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | CERQUETANI Omelia nata a TORRITA TIBERINA il 09/08/1949 | CRQRLL49M49L3020* | (1s) Proprieta' superficaria per 500/1000 |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1000/1000 |
| 3 | PAPA Dino nato a FILOTTRANO il 01/02/1939 | PPADNI39B01D597E* | (1s) Proprieta' superficaria per 500/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/11/1991 protocollo n. 516187 Voltura in atti dal 28/05/2001 Repertorio n.: 168230 Rogante: G. VICINI Sede: ROMA Registrazione: Sede: VENDITA (n. 17267.1/1992) | | | |

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31

Visura n.: T147175 Pag: 12

Segue

13. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 227 | 2 | | | A/7 | 3 | 7 vani | Totale: 170 m ² Totale escluse aree scoperte**: 163 m ² | Euro 939,95 | VIA TIBERINA SNC piano: T-1-S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|--------------------|---|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1000/1000 |
| 2 | GIROLAMI Mauro nato a ROMA il 24/11/1958 | GRMLMRA58S24H501Q* | (1s) Proprieta' superficiaria per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/2000 protocollo n. RM1544471 Voltura in atti dal 14/12/2010 Repertorio n.: 1436 Rogante: NOT MARINA VARLESE Sede: ROMA | | | |
| Registrazione: Sede: ATTO DI ASSEGNAZIONE (n. 79491.1/2010) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31
Visura n.: T147175 Pag: 13

Segue

14. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 229 | 3 | | | A/7 | 3 | 5 vani | Totale: 72 m ² Totale escluse aree scoperte**: 72 m ² | Euro 671,39 | VIA TIBERINA SNC piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annatazione |
| 2 | | 6 | 237 | 4 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 21 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annatazione |

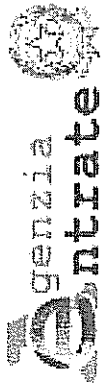
Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decori i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decori i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 5 m² 17 Rendita: Euro 686,32

Intestazione degli immobili indicati al n. 14

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (4) Diritto del concedente per 1000/1000 |
| 2 | CRESCENZI Gerulio nato a TORRITA TIBERINA il 01/07/1941 | CRSGTL41L01L302Y* | (1s) Proprietà superficaria per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/10/2000 protocollo n. RM0678040 Voltura in atti dal 26/09/2013 Repertorio n.: 1361 Rogante: NOT MARINA VARLESE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 26037 del 08/11/2000 ATTO DI ASSEGNAZIONE (n. 67486.1/2013) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 14

15. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|-------------------|----------------------------|--------------------|--|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 1698 | 2 | | | A/10 | U | 4 vani | Totale: 84 m ² | Euro 1.156,86 | VIA TRIESTE n. 3 piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 2 | | 5 | 1698 | 3 | | | A/10 | U | 4,5 vani | Totale: 101 m ² | Euro 1.301,47 | VIA TRIESTE SNC piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 3 | | 5 | 1698 | 4 | | | C/1 | 4 | 29 m ² | Totale: 35 m ² | Euro 392,40 | PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 2 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 4 | | 5 | 1698 | 6 | | | C/1 | 3 | 34 m ² | Totale: 38 m ² | Euro 395,09 | PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 4 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 5 | | 5 | 1698 | 7 | | | C/1 | 3 | 33 m ² | Totale: 43 m ² | Euro 383,47 | PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 5 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 6 | | 5 | 1698 | 8 | | | C/2 | 8 | 18 m ² | Totale: 22 m ² | Euro 23,24 | PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 1 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 6: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31

Segue

Visura n.: T147175 Pag. 15

Totale: vani 8,5 m² 114 Rendita: Euro 3.652,53

Intestazione degli immobili indicati al n. 15

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|----------------|-----------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA COSTITUZIONE del 23/09/2005 protocollo n. RM0665391 in atti dal 23/09/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 10333.1/2005) | 80210730588* | (1) Proprietà per 1/1 |

16. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------------------|-------------------|---------------------------|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 1698 | 501 | | | C/1 | 3 | 50 m ² | Totale: 59 m ² | Euro 581,01 | PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 3 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 16

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|----------------|-----------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (1) Proprietà per 1/1 |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31

Segue

Visura n.: T147175 Pag: 16

17. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 5 | 103 | 10 | | | A/4 | 2 | 2,5 vani | Totale: 69 m ² Totale escluse aree scoperte** : 68 m ² | Euro 154,94 | PIAZZA XXVIII OTTOBRE n. 1 piano: 1; VARIAZIONE del 26/07/2016 protocollo n. RM0475674 in atti dal 26/07/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 140980.1/2016) | Annotazione |
| 2 | | 5 | 103 | 502 | | | A/2 | 1 | 3,5 vani | Totale: 52 m ² Totale escluse aree scoperte** : 52 m ² | Euro 325,37 | PIAZZA XXVIII OTTOBRE n. 1 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Notifica |

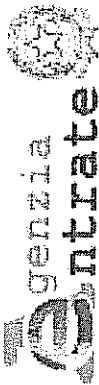
Immobile 1: Annotazione: di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.154/1939

Immobile 2: Notifica: 234368/2003

Totale: vani 6 Rendita: Euro 480,31

Intestazione degli immobili indicati al n. 17

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|----------------|----------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/2004 protocollo n. RM Trascrizione in atti dal 12/01/2005 Repertorio n.: 770 Rogante: TORTORICI CONCETTA Sede: TORRITA TIBERINA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 798.1/2005) | 80210730588* | (1) Proprieta' per 100/100 |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.05.31
Visura n.: T147175 Pag: 17

Fine

18. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 233 | 2 | | | A/7 | 3 | 6 vani | Totale: 114 m ² Totale escluse aree scoperte**; 114 m ² | Euro 805,67 | VIA TIBERINA SNC piano: T- S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 2 | | 6 | 236 | 6 | | | C/6 | 5 | 17 m ² | Totale: 22 m ² | Euro 14,93 | VIA TIBERINA SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 6 m² 17 Rendita: Euro 820,60

Intestazione degli immobili indicati al n. 18

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|--|
| 1 | CASTALDO Massimo nato a CHIETI il 28/06/1966 | CSTMSM66H28C632B* | (1s) Proprietà: superficaria per 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA con sede in TORRITA TIBERINA | 80210730588* | (1t) Proprietà per l'area 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 11/06/2004 protocollo n. RM1321321 Voltura in atti dal 20/10/2008 Repertorio n.: 2891 Rogante: NOT. VARLESE Sede: ROMA Registrazione: Sede: ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA (n. 80886.1/2008) | | | |

Totale Generale: vani 102,5 m² 2017 Rendita: Euro 16.571,09

Unità immobiliari n. 36

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.05

Visura n.: T147593 Pag: 1

Segue

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Denominazione: COMUNE DI TORRITA TIBERINA |
| Soggetto individuato | Fabbricati siti nel comune di TORRITA TIBERINA (Codice: L302) Provincia di ROMA COMUNE DI TORRITA TIBERINA C.F.: |

1. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|-------------------|--------------------|---|-----------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | 3 | 193 | 5 | | | A/2 | 3 | 6 vani | | Totale: 106 m ² Totale escluse aree scoperte**: 98 m ² | Euro 790,18 L. 1.530.000 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 10 piano: 1-2 interno: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | 3 | 286 | 9 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 10A piano: T interno: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6 m² 18 Rendita: Euro 816,21

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|--|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | IOANNILLI Bruno nato a FIANO ROMANO il 12/07/1940 | NNLBRN40L12D561W* | (1s) Proprietà superficiliaria per 1/2 |
| 3 | OGNISSANTI Franca nata a POGGIO MIRIETO il 12/01/1950 | GNSFNC50A52G763X* | (1s) Proprietà superficiliaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25707 Rogante: NOT CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n: 31 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127250.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.05
Visura n.: T147593 Pag: 2

Segne

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

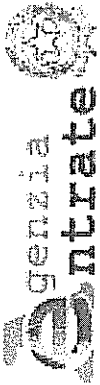
2. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-----------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 9 | | | A/2 | 3 | 6,5 vani | Totale: 114 m ² Totale escluse aree scoperte**: 107 m ² | Euro 856,03 L. 1.657.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 18 piano: T-1-2 interno: 8 edificio: A; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 287 | 9 | | | C/6 | 8 | 28 m ² | Totale: 28 m ² | Euro 40,49 L. 78.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 18/A piano: T edificio: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6,5 m² 28 Rendita: Euro 896,52

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-------------------|--|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | FUSCO Davide nato a ROMA il 20/11/1985 | FSCDVB85S20H501H* | (1s) Proprietà' superficciaria per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/04/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/05/2013 Repertorio n.: 89877 Rogante: BELLINI CARLO Sede: POGGIO MIRTETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 13008.1/2013) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.05

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 3

3. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-----------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 13 | | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 107 m ² Totale escluse aree scoperte**: 99 m ² | Euro 790,18 L. 1.530.000 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 26 piano: 1-2 interno: 12; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 288 | 9 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 24 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 26A piano: T interno: 12; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6 m² 18 Rendita: Euro 816,21

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|--|-------------------|---|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | SMERALDI Rodolfo nato a ROMA il 11/08/1947 | | SMRRLF47M11H501J* | (1s) Proprietà superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con STEFANUCCI CORRENTI GIOVANNA |
| 3 | STEFANUCCI CORRENTI Giovanna nata a ROMA il 26/01/1948 | | STFGNN48A66H501M* | (1s) Proprietà superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con SMERALDI RODOLFO |
| DATI DERIVANTI DA | | | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/07/2003 Trascrizione in atti dal 29/07/2003 Repertorio n.: 19126 Rogante: CANNATA BERNARDO Sede: CASTELNUOVO DI PORTO Registrazione: Sede: COMPREVENDITA (n. 23586.1/2003) |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.05
Visura n.: T147593 Pag: 4

Segue

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

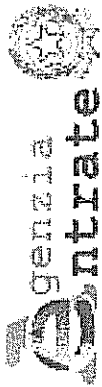
4. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|--------|---------------------|---------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 6 | | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte*: 97 m ² | Euro 790,18 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 12 piano: T-1 interno: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 287 287 | 6 1 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 12A piano: T interno: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6 m² 18 Rendita: Euro 816,21

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|--|-------------------|--------------------------------------|
| | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | | |
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | MLLMSF56M65D586B* | (4) Diritto del concedente |
| 2 | MILLUCCI Maria Sofia nata a FILACCIANO il 25/08/1956 | | PPAQNT51C28L302H* | (1s) Proprieta' superficaria per 1/2 |
| 3 | PAPA Quinto nato a TORRITA TIBERINA il 28/03/1951 | | | (1s) Proprieta' superficaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25710 Rogante: NOT CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: nr: 28 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127253,1/1986) | | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.05

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 5

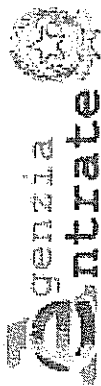
5. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|-------------------|-------------|---|-----------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | 3 | 193 | 8 | 8 | | A/2 | 3 | 5,5 vani | | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte**: 97 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 16 piano: 1-2 interno: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | 3 | 287 | 3 | 3 | | C/6 | 8 | 18 m ² | | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 16A piano: T interno: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 5,5 m² 18 Rendita: Euro 750,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|-------------------------------------|
| 1 | AMBROSINI Clara nata a SAN MARTINO AL CIMINO il 16/09/1947 | MBRCLR47P56H995J* | (1s) Proprietà superficaria per 1/2 |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 3 | FUSCO Ermanno nato a TORRITA TIBERINA il 09/04/1946 | FSCRMN46D09L302U* | (1s) Proprietà superficaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25711 Rogante: NOT CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: 1 n.: 27 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127254.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.05

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 6

6. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-----------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 12 | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 99 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 24 piano: 1-2 interno: 11; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 288 | 8 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 24A piano: T interno: 11; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 5,5 m² 18 Rendita: Euro 750,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | CELIDONIO Pietro nato a ROMA il 20/06/1947 | CLDPTR47H20H501V* | (1s) Proprietà' superficiaria per 1/2 |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 3 | DI IANNI Maria nata a VILLETTA BARREA il 17/02/1952 | DNNMRT52B57M041D* | (1s) Proprietà' superficiaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25712 Rogante: NOT CAPARRELLI Sede: VELLETRI Volume: 1 n. 26 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127255.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 7

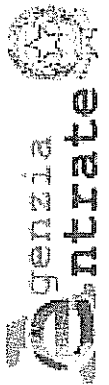
7. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA (Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 14 | | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte**: 97 m ² | Euro 790,18 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 28 piano: 1-2 interno: 13; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 289 | 6 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 28A piano: T interno: 13; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6 m² 18 Rendita: Euro 816,21

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|--|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | |
| 2 | DE LUCA Antonio nato a CASTROVILLARI il 01/07/1948 | DLCNTN48L01C3490* | (4) Diritto del concedente |
| 3 | VIA Antonietta nata a LONGOBUCCO il 27/10/1947 | VIANNI47R67E678H* | (1s) Proprietà superficaria per 1/2 (1s) Proprietà superficaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25715 Rogante: NOT CAPARRELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n: 23 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127258.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 8

8. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto del Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 289 | 4 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 34A | piano: T interno: 16; Variazione del 09/11/2015 - Inscrimto in visura dei dati di superficie. | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-------------------|-------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | MAROCCHINI Silvano nato a TORRITA TIBERINA il 19/11/1951 | MRCSVN51S19L302W* | (1s) Proprietà, superficiaria |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25716 Rogante: NOT CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n: 22 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127259.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 9

9. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-----------------------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 21 | | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 105 m ² | Euro 790,18 L. 1.530.000 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 42 piano: 1-2 interno: 20; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 290 | 9 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 18 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 42A piano: T interno: 20; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6 m² 18 Rendita: Euro 816,21

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|-------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | ROCCI Bruno nato a TORRITA TIBERINA il 29/12/1938 | RCCBRN38T29L3021* | (1s) Proprietà superficciaria |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25717 Rogante: NOT CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n: 21 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127260.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 10

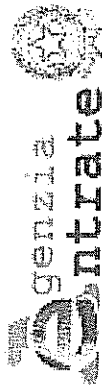
10. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--|-----------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 19 | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte*: 97 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 38 piano: 1-2 interno: 18; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 290 | 7 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 38A piano: T interno: 18; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 5,5 m² 18 Rendita: Euro 750,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|--|
| 1 | BIANCINI Maria Pia nata a FILACCIANO il 30/07/1956 | BNCMRP56L70D586T* | (1s) Proprieta' superficciaria per 1/2 |
| 2 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 3 | FUSCO Gianfranco nato a TORRITA TIBERINA il 22/12/1955 | FSCGFR55T22L302E* | (1s) Proprieta' superficciaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25720 Rogante: NOT CAPARRELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: I n. 18 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127263.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06

Segue

Visura n.: T147593 Pag: 11

11. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|-------------------|---|-----------------------------|--|-----------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo |
| 1 | 3 | 193 | 15 | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte**: 97 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 30 piano: 1-2 interno: 14; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | 3 | 289 | 7 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 30A piano: T interno: 14; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 5,5 m² 18 Rendita: Euro 750,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | DI MEI Anna nata a TORRITA TIBERINA il 22/07/1953 | DMINNA53L62L302V* | (1s) Proprietà superficciaria per 1/2 |
| 3 | PARLAMENTI Bruno nato a ROMA il 01/10/1951 | PRLEBN51R01H501K* | (1s) Proprietà superficciaria per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25721 Rogante: NOT CAPARRELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n.: 17 del 01/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127264.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06
Visura n.: T147593 Pag: 12

Segue

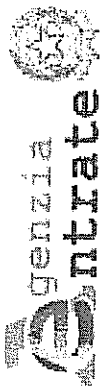
12. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | | |
|----|---------------------|--------|------------|--------|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|---|-----------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 16 | | | A/2 | 3 | 5,5 vani | Totale: 103 m ² Totale escluse aree scoperte**: 97 m ² | Euro 724,33 L. 1.402.500 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 32 piano: 1-2 interno: 15; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 289 289 | 8 3 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 32A piano: T interno: 15; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 5,5 m² 18 Rendita: Euro 750,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|-----------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | (4) Diritto del concedente |
| 2 | ROBIONY Giorgio nato a NAPOLI il 28/11/1950 | RBNGRG50S28F839N* | (1s) Proprietà superficaria |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 02/07/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25932 Rogante: NOT CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n: 170 del 22/07/1986 COMPRAVENDITA (n. 127267.1/1986) | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 08/03/2017 - Ora: 12.06.06
Visura n.: T147593 Pag: 13

Fine

Situazione degli atti informatizzati al 08/03/2017

13. Unità Immobiliari site nel Comune di TORRITA TIBERINA(Codice L302) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---|-------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo | Dati ulteriori |
| 1 | | 3 | 193 | 10 | | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 99 m ² | Euro 790,18 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 20 piano: I-2 interno: 9; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 3 | 288 | 6 | | | C/6 | 8 | 18 m ² | Totale: 23 m ² | Euro 26,03 L. 50.400 | VIA ENRICO BERLINGUER n. 20A piano: T interno: 9; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 6 m² 18 Rendita: Euro 816,21

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-------------------|--|
| 1 | COMUNE DI TORRITA TIBERINA | | |
| 2 | DIVENANZIO Alfredo nato a TORRITA TIBERINA il 29/03/1950 | DVNLRD50C29L302E* | (4) Diritto del concedente CONCEDENTE PER L'AREA |
| 3 | GIORDANO Maria nata a TORRITA TIBERINA il 27/09/1951 | GRDMRA51P67L302S | (1) Proprieta' |
| DATI DERIVANTI DA | | | (1) Proprieta' |
| SCRITTURA PRIVATA del 11/06/1986 Voltura in atti dal 27/12/1993 Repertorio n.: 25714 Rogante: NOT CAPARRELLI Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: VELLETRI Volume: n.: 24 del 01/07/1986 (n. 127257.1/1986) | | | |

Totale Generale: vani 70 m² 244 Rendita: Euro 9.571,61

Unità immobiliari n. 25

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).